**NOMBRE DE LA SERIE O SUBSERIE DOCUMENTAL: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.**

**(contratos, otras series compuestas)**

**NOMBRE DEL CONTRATO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N° CONTRATO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **FECHA**  **(dd/mm/aaaa)** | **TIPO DOCUMENTAL (DESCRIPCIÓN)** | | **FOLIOS** |
|  | Banco de proyectos ***(físico)*** | |  |
|  | Plan de adquisiciones ***(físico)*** | |  |
|  | Análisis del sector económico y de los oferentes ***(físico)*** | |  |
|  | Estudios previos (***físico)*** | |  |
|  | Viabilidad de la contratación **(físico)** | |  |
|  | Certificado de disponibilidad presupuestal (***físico)*** | |  |
|  | Propuesta debidamente firmada ***(físico)*** | |  |
|  | Escrituras públicas de registro. ***(físico)*** | |  |
|  | Certificado de tradición y libertad de inmueble. ***(físico)*** | |  |
|  | Fotocopia de la cedula de ciudadanía de la persona natural o si es persona jurídica la del representante legal. ***(físico)*** | |  |
|  | Certificado vigente de responsabilidad fiscal de la persona jurídica y del representante legal, si es persona natural el certificado expedido por la contraloría general de la república. ***(físico)*** | |  |
|  | Certificado vigente de antecedentes disciplinarios de la sociedad y del representante legal y de la persona natural expedido por la procuraduría general de la nación. ***(físico)*** | |  |
|  | Copia de certificado vigente de antecedentes judiciales del representante legal y de la persona natural. ***(físico)*** | |  |
|  | Certificado de antecedentes sistema registrado nacional de medidas correctivas RNMC de la policía nacional. ***(físico)*** | |  |
|  | Certificado de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM Gobierno Nacional (Ley 2097 de 2021) **(físico)** | |  |
|  | Certificado de existencia y representación legal (cámara de comercio para personas jurídicas) o para personas naturales cuando tengan inscripciones de matrícula como persona natural, donde se verifique la actividad o actividades que desarrollan. ***(físico)*** | |  |
|  | Fotocopias registro único tributario Rut ***(físico)*** | |  |
|  | Certificación del sistema general de la seguridad social (salud, pensión, caja de compensación y parafiscales) suscrita por el revisor fiscal o en su defecto por el representante legal, donde certifique que se encuentra al día en los pagos dentro de los últimos 6 meses anteriores. (Art 50 l. 789/02 y 23 de la ley 1150 de 2007) si es persona jurídica, si se trata de persona natural deberá anexar certificación de afiliación al régimen de seguridad social salud y pensión. ***(físico)*** | |  |
|  | Certificación bancaria. ***(físico)*** | |  |
|  | Acto de Justificación de contratación directa. ***(físico)*** | |  |
|  | Solicitud de Creación del proceso ***(físico)*** | |  |
|  | Autorización de publicar documentos en (SECOP ll) ***(físico)*** | |  |
|  | Clausulado / pantallazo contrato electrónico (Secop ll). ***(físico)*** | |  |
|  | Designación de Supervisión (***físico)*** | |  |
|  | Registro presupuestal (***físico)*** | |  |
|  | Póliza Aprobada (si a ello hubiere lugar) ***(físico)*** | |  |
|  | Acta de inicio ***(físico)*** | |  |
|  | Acta de entrega de inmueble entregado en arrendamiento. ***(físico)*** | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
| **OBSERVACIONES (CIERRE DEL PROCESO)** | | | |
| **FIRMA DEL ENLACE DE LA DEPENDECIA.** | | **FIRMA DEL ABOGADO ASIGNADO:** | |